



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE ADEQUAÇÃO ESPAÇO RECREATIVO CRECHE IBG

ENDEREÇO DA OBRA: AV. Gov. Júlio Campos, Quadra 01, Lotes 01 - Vida Nova

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO-MT

CNPJ: 01.614.516/0001-99

ÁREAS: Espaço Recreativo – 1.596,31m²

Ampliação –152,07m²

Adequação –96,70m²



SUMÁRIO

1. OBJETO.....	4
2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS	4
3. SERVIÇOS PRELIMINARES	6
3.1. Placas de identificação da Obra	6
3.1. Limpeza e regularização do terreno	6
3.2. Construção provisórias	6
3.3. Das instalações provisórias.....	6
3.4. Locação de Obra	7
4. MOVIMENTO DE TERRA E CONTENÇÕES	7
4.1. Nivelamento e Compactação de Terreno	7
5. pavimentação.....	7
5.1. Piso em concreto	7
6. mobiliários urbanos.....	8
6.1. Bancos	8
6.2. Lixeira.....	8
6.3. Pergolados	8
6.1. Poste de Iluminação	9
7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9
7.1. NORMAS E DETERMINAÇÕES	10
7.2. ENTRADA DE ENERGIA	10
7.3. ALIMENTAÇÃO DO QDG	10
7.4. PROTEÇÃO	11
7.5. ATERRAMENTO.....	11
7.5.1. ATERRAMENTO DO PADRÃO DE ENTRADA.....	11
7.5.2. ATERRAMENTO DAS INSTALAÇÕES.....	12
7.6. ELETRODUTOS.....	12
7.7. CONDUTORES	12
7.8. QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	12
7.9. INTERRUPTORES, TOMADAS E LUMINÁRIAS.....	13



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



7.9.1.	ACIONAMENTO DA ILUMINAÇÃO.....	13
7.9.2.	ILUMINAÇÃO	13
8.	LIMPEZA DE OBRA	13



MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para a Reforma e adequação do Espaço Recreativo da Creche IBG conforme projeto arquitetônico.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial refere-se aos projetos executivos, servindo de balizador para a execução desta obra.

I. A obra será executada integral e rigorosamente em obediência às normas e especificações contidas neste memorial, bem como ao projeto executivo apresentado, quanto à distribuição e dimensões, e ainda os detalhes técnicos, urbanísticos arquitetônicos, em geral.

II. Deverão ser empregados na obra, materiais de primeira qualidade.

III. A mão de obra será competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem-feitos e de acabamento esmerado, comprovados mediante apresentação de atestado de capacidade técnica da firma e do responsável técnico pela empresa, de obras e serviços similares em tipo e quantidades ao proposto nesta obra.

IV. As obras serão executadas de acordo com a boa técnica, as Normas Brasileiras da ABNT, as posturas federais, estaduais, municipais e condições locais.

V. Este memorial, completado pelas peças gráficas, especificações especializadas e especificações complementares, estrutura e outras, abrange todos os trabalhos necessários à execução das obras projetadas. Inclui todos os serviços de execução, acabamento, instalações e equipamento, assim como testes e provas de correto funcionamento, inclusive remoção de entulho e limpeza, de modo a ter-se uma construção pronta para o uso imediato, quando da entrega dos serviços contratados.

VI. As cotas, níveis e detalhes dos desenhos serão obedecidos rigorosamente.

VII. Não serão toleradas modificações nos projetos, nos memoriais descritivos e nas especificações de materiais sem a autorização, por escrito, da fiscalização em conformidade com os respectivos autores de projeto.

VIII. Será fornecido projeto executivo de arquitetura à construtora, assim como com os projetos complementares, devidamente assinados pelo profissional responsável, e com recolhimento de ART e RRT. Caberá a empresa contratada, total responsabilidade pela estabilidade, segurança da construção, acerto e esmero na execução de todos os detalhes, tanto arquitetônico, como estruturais, de instalações e



equipamentos, bem como, funcionamento, pelo que deverá, obrigatoriamente, examinar, profunda e cuidadosamente, todas as peças gráficas e escritas, apontando, por escrito, com a devida antecedência, bem antes da aquisição dos materiais e equipamentos ou do início de trabalhos gerais, ou mesmo parciais, as partes não suficientemente claras, em discordância ou imprecisas.

IX. Qualquer obra, de qualquer natureza, deverá ser cercada de toda a segurança e garantia. Nenhum trabalho será iniciado sem prévio e profundo estudo e análise das condições do solo, das construções vizinhas e da própria área; o mesmo com relação aos projetos a serem executados.

X. Divergências entre a obra e desenho, entre um desenho e outro, entre especificações, memorial e desenho ou entre desenho e detalhe serão comunicadas à fiscalização, por escrito, com a necessária antecedência, para efeito de interpretação e compatibilização.

XI. A Construtora se obriga a executar todos os serviços considerados necessários à complementação de serviços e de instalações especializadas, a cargo de terceiros (instalações elétricas e hidráulicas em geral, instalações mecânicas e especiais, etc.).

XII. Todos os casos omissos, dúbios ou carentes e complementação, serão resolvidos pela fiscalização, em comum acordo com o autor do projeto arquitetônico e com profissionais responsáveis pela elaboração dos demais projetos complementares.

XIII. A Construtora manterá um perfeito e contínuo serviço de vigilância no recinto dos trabalhos, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer furtos, desvios ou danos, decorrentes de negligência durante a execução das obras, até sua entrega definitiva.

XIV. A fiscalização da Prefeitura acompanhará o andamento das obras diariamente, estando sempre à disposição de forma a resolver os problemas que possam ocorrer durante a execução dos serviços, evitando, da sua parte, atrasos nas obras.

XV. A empresa deverá manter no local, Diário de Obra, cópias dos projetos e planilhas, e demais documentos necessários para o andamento das obras.

XVI. Em até 5 (cinco) dias após a emissão da ordem de serviço a contratada deverá apresentar à fiscalização o Plano de Execução e Cronograma detalhado dos serviços e obras. (TCU, 2009).

XVII. A medição dos serviços e obras será baseada em relatórios periódicos, elaborados pela contratada, onde estarão registrados os levantamentos, cálculos e gráficos necessários à discriminação e determinação das quantidades dos serviços



efetivamente executados. (TCU, 2009, p.46). Esses relatórios deverão ser protocolados e encaminhados à fiscalização através de Ofício.

XVIII. Ao final do serviço executado, a contratada deverá fornecer o “as built”, documentação que retrata fielmente o que foi construído. Deve estar incluído todas as plantas, memoriais e especificações, com detalhes do que foi executado e quais insumos utilizados nessa execução. (TCU, 2009).

XIX. A construção da Praça Água Clara com área de 1.980,00m² será implantado em terreno de propriedade do Município de Campos de Júlio, Mato Grosso, conforme projeto elaborado pelo Departamento de Engenharia.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1. Placas de identificação da Obra

A contratada deverá colocar placa alusiva com informações referente à obra em chapa de aço de dimensões 2,50x1,25m (3,13m²) pintada, fixada sobre estrutura de madeira. Será fixada na obra até 05 dias do recebimento da Ordem de Serviços e retirada somente após a conclusão. Após a conclusão das obras a placa passará a ser de propriedade do município.

3.1. Limpeza e regularização do terreno

Toda a área de intervenção da obra deverá ser limpa, retirando toda a camada vegetal. Deverá então ser capinada, destocada e os resíduos retirados deverá ser estocado em bota-fora e descartados em locais indicados pela fiscalização.

3.2. Construção provisórias

Para base da contratada no canteiro de obras, deverá ser construído um barracão para depósito em madeira compensada resinada, incluso instalações elétricas e cobertura em fibrocimento de 3,30x4,30m (14,19m²).

Além do barracão para depósito deverá ser instalado um sanitário contendo no mínimo (1) uma bacia sanitária, (1) um Lavatório, instalações hidros sanitárias e elétricas. Pode ser individual ou anexo ao barracão.

3.3. Das instalações provisórias

Poderá ser utilizada energia elétrica do prédio existente para atender a obra em si.

Deverá ser realizado também a ligação de água, sendo esta, já definitiva, devendo solicitar ao DAE ambiental de Campos de Júlio.



3.4. Locação de Obra

A instituição responsável pela construção da unidade deverá fornecer as cotas, coordenadas e outros dados para a locação da obra. A locação da obra no terreno será realizada a partir das referências de nível e dos vértices de coordenadas implantados ou utilizados para a execução do levantamento topográfico.

A instituição responsável pela construção da unidade assumirá total responsabilidade pela locação da obra.

4. MOVIMENTO DE TERRA E CONTENÇÕES

4.1. Nivelamento e Compactação de Terreno

Consiste no nivelamento e compactação de todo o terreno que sofrerá intervenção, ou seja, toda a área que receberá a pavimentação, a fim de deixar a base pronta para os serviços a serem posteriormente executados.

Para melhor desempenho, a compactação do terreno deverá ser realizada de forma mecânica, com equipamento específico para compactação.

5. PAVIMENTAÇÃO

5.1. Piso em concreto

Para a execução dos pisos, deverão ser observados a cota de projeto e o desnível mínimo necessário para facilitar, posteriormente, o trabalho de limpeza dos mesmos e o escoamento natural das águas pluviais.

O terreno natural deverá ser regularizado e compactado antes da execução da pavimentação.

Toda a pavimentação da praça será executada em concreto usinado com Fck 25Mpa, com espessura de 6 cm.

As juntas de dilatação serão em sarrafos de madeira a serem executadas em quadros de 2,00 m de espaçamento, instalados na diagonal, conforme paginação do piso.

Deverá ser feito o polimento mecânico para acabamento do mesmo, com acabadeira (bailarina) por 5 a 6 horas, até ficar completamente liso.



6. MOBILIÁRIOS URBANOS

Para a composição da praça Água Clara, foram elencados mobiliários urbanos necessários para atender as necessidades do partido do projeto, como bancos, lixeiras, postes de iluminação pública, pergolados e mesas de concreto.

6.1. Bancos

Banco será em madeira plástica com largura de 1,50m sem encosto chumbados com concreto nos locais indicados em projeto. O banco em madeira plástica além de ser extremamente durável e resistente, dispensa manutenções com pinturas e impermeabilizações e ainda é feito por materiais recicláveis.

6.2. Lixeira

As lixeiras para higienização da praça e dos usuários, serão de madeira plástica também com capacidade de 67l, nas mesmas cores que o banco. Sua instalação será em bloco de concreto conforme detalhamento, e os locais serão indicados em planta. As o conjunto de lixeiras é composto por duas lixeiras, com tampas seletivas nas cores verde e marrom, em suporte tipo H específico para a instalação das lixeiras.

6.3. Pergolados

Os pergolados serão compostos por madeira de Lei, os pilares serão executados nas dimensões de 20x20cm fixados em blocos de concreto com a devida impermeabilização a base de manta asfáltica, conforme indicado em projeto. As vigas principais nas dimensões de 6x15cm serão apoiadas sobre os pilares com recorte para encaixa e fixadas por parafuso Frances zincado com porca 5/16 x 3". Os caibros seguirão as mesmas dimensões da viga 6x15cm, encaixados na viga com recorte.

Todas as peças deverão receber pintura em verniz em duas demãos para proteção e impermeabilização.

Toda a madeira usada, deverá estar em boas condições e aparelhadas garantindo uma boa estética e durabilidade do pergolado.



6.1. Poste de Iluminação

Os postes para a iluminação da praça serão em aço cônico reto com altura de 2,44 metros, espaçados conforme em planta e serão instalados de forma flangeado, instalados sob base de concreto com chumbadores. As luminárias serão em globo 2x27 - Blumenal. Este item está especificado neste memorial apenas como base de nível de mobiliário urbano, detalhes executivos e elétricos constarão em memorial específico elétrico.



Imagem 13 - Imagem ilustrativa poste de jardim

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços das instalações elétricas para a presente praça.

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com o projeto de instalações elétricas e as especificações de materiais que fazem parte integrante do Memorial Descritivo em conformidade com a planilha orçamentária.

Todos os serviços devem ser feitos por pessoal especializado e habilitado, de modo a atender as Normas Técnicas da ABNT, relativas à execução dos serviços.

Ficará a critério da fiscalização, impugnar parcial ou totalmente qualquer trabalho que esteja em desacordo com o proposto nas normas, como também as especificações de material e do projeto em questão conforme seja o caso.



Toda e qualquer alteração do projeto durante a obra deverá ser feita mediante consulta prévia da fiscalização.

Todos os serviços das instalações elétricas devem obedecer aos passos descritos neste memorial.

7.1. NORMAS E DETERMINAÇÕES

As seguintes normas nortearam este projeto e devem ser seguidas durante a execução da obra:

- NBR 5410 - Instalação Elétricas de Baixa Tensão
- NR 10 – Segurança em instalações e Serviços em eletricidade.
- NDU 001 – Fornecimento de Energia Elétrica em Tensão Secundária.
- NBR 13570 – Instalações elétricas em locais de afluência de público.

Caso sejam detectadas inconformidades com as Normas vigentes, estas devem ser sanadas para a correta execução dos serviços.

7.2. ENTRADA DE ENERGIA

O Padrão de entrada será instalado em mureta (conforme local indicado em projeto), onde também será instalada a caixa para medição e o disjuntor geral.

O Padrão será interligado na rede de distribuição da concessionária local existente, seu Ramal de ligação será aéreo, com fornecimento Bifásico a 2 condutores (2 fases e 1 neutro) e tensão nominal de 220/127V.

A categoria de fornecimento será “B1”.

Os Condutores do Ramal de Entrada serão de cobre, com isolamento de PVC 0,6/1kV de 2#10(10).

7.3. ALIMENTAÇÃO DO QDG

Os condutores do Padrão até o quadro geral serão de cobre tempera mole (classe 5) com isolamento em XLPE para 0,6/1kV, nas bitolas de 2#10(10).

O condutor neutro no QDG deverá ser identificado pela cor azul claro de seu isolamento, de modo a distingui-lo dos condutores fase.

Todos os alimentadores que partem dos painéis e quadros deverão ser claramente identificados através de plaquetas indelévels junto ao disjuntor de proteção.



7.4. PROTEÇÃO

A proteção contra sobre corrente no sistema elétrico de baixa tensão será feita através da utilização de disjuntores termomagnéticos norma NBR IEC 60947-2 instalado no quadro de distribuição. Deverá ser mantida a uniformidade de fornecedores, ou seja, todos os disjuntores deverão ser de um mesmo fabricante.

A proteção geral do QDG será efetivada por um disjuntor termomagnético bipolar de 40A, instalado na caixa de proteção geral.

A proteção de cada circuito será individual e efetivada por disjuntores termomagnéticos de acordo com o desenho do diagrama unifilar.

7.5. ATERRAMENTO

7.5.1. ATERRAMENTO DO PADRÃO DE ENTRADA

O aterramento do Padrão de Entrada será constituído por cabo de cobre com isolamento XLPE de 6 mm², interligado a haste de aterramento por meio de conector cunha cabo/haste.

O neutro da entrada de serviço deverá ser aterrado num ponto único, e junto com a caixa metálica.

O condutor de aterramento deverá ser tão curto e retilíneo quando possível, sem emenda e não ter dispositivo que possa causar sua interrupção.

O ponto de conexão do condutor de aterramento a haste deverá ser acessível à inspeção, ser revestido com massa de calafetar, e ser protegido mecanicamente por meio de uma caixa de cimento, alvenaria, PVC ou similar, com tampa de concreto ou ferro fundido.

No trecho de descida entre o centro de medição e a haste, o referido condutor será protegido mecanicamente por eletroduto de PVC rígido Ø 32mm.

Será instalado 1 eletrodo de aterramento de aço cobreado, com diâmetro de 16mm e 3000mm de comprimento (dimensões mínimas), deverão pelo ser colocadas todas as hastes em caixa de alvenaria com tampa para inspeção de 20x20x25 cm.

A distância mínima entre os eletrodos deve ser no mínimo de 3m e estes serão interligados por meio de condutores de cobre ou de aço cobreado, de bitola mínima de 50mm².

O valor da resistência da terra, em qualquer época do ano, não deverá ultrapassar a 10 Ohms. No caso de não ser atingido esse limite, com o número de hastes especificados em projeto, deverão ser usadas tantas



7.5.2. ATERRAMENTO DAS INSTALAÇÕES

Será instalado 1 eletrodo de aterramento de aço cobreado, com diâmetro de 16mm e 3000mm de comprimento (dimensões mínimas), devendo ser colocada em caixa de alvenaria na base de cada poste metálico.

7.6. ELETRODUTOS

- Os eletrodutos subterrâneos devem ser do tipo PEAD;
- Os eletrodutos devem ter as bitolas determinadas em projeto e identificados de forma legível e indelével em conformidade com as NBR 5410.

7.7. CONDUTORES

- Circuitos subterrâneos: Os circuitos subterrâneos, devem ter seus condutores embutidos em dutos PEAD e estes devem ser enterrados a 60 cm do solo. A vala deverá ter largura de 30 cm em toda sua extensão. Os condutores serão de cobre com isolamento XLPE para 0,6/1KV-90°C, próprios para instalação subterrânea e com proteção contra umidade. As conexões entre cabos deverão ser feitas somente nas caixas de passagem, com isolamento através de fita isolante autofusão.
- Deverão ser obedecidos os seguintes códigos de cores (no caso dos circuitos):
 - Fase: Preto, vermelho e branco;
 - Neutro: Azul claro;
 - Retorno: Amarelo;
 - Terra: Verde.
- Puxamento dos cabos pode ser manual. Devem ser puxados de forma lenta e uniforme até que a enfição se processe totalmente, para aproveitar a inércia do cabo e evitar esforços bruscos. Não devem ser ultrapassados os limites de tensão máxima de puxamento recomendados pelo fabricante.

7.8. QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO

O Quadro deverá ter caixa metálica, em chapa de ferro, com tampa e fecho bloqueável, barramentos trifásicos e barra para neutro e terra independentes, espaço para futuras ampliações em torno de 20% da quantidade total de disjuntores. Os equipamentos internos deverão atender a IEC/ABNT, tais como disjuntores e etc. O condutor neutro será ligado diretamente à barra de neutro, bem como o de aterramento à respectiva barra de terra.

Na porta do QDG deverá haver uma placa de advertência “CUIDADO ELETRICIDADE”, fixada por rebite ou simplesmente impressa por tintura.



Todos os painéis e quadros devem ser também aterrados convenientemente. Não sendo permitidas ligações diretas de condutores aos terminais dos disjuntores, sem o uso de terminais apropriados.

O quadro utilizado no projeto tem a seguinte especificação:

- QDG: Quadro de distribuição de embutir tripolar, 24 posições, com barramento de 100A.

Alimentadores: XLPE 0,6/1kV, nas bitolas de 2#6(6), abrigados em eletroduto 1 1/2".

Para a proteção do QDG Será utilizado DPS monopolar 175 V (classe II) sendo sua corrente de descarga 40 kA no quadro de distribuição geral (QGBT) e nos quadros de distribuição parciais, conforme especificado no projeto. A instalação deverá ser feita com a ligação de um (1) DPS monopolar em cada condutor fase e um (1) para o neutro, totalizando quatro (3) unidades de DPS monopolar no quadro a ser instalado

Todos os quadros de distribuição do projeto devem ser aterrados.

7.9. INTERRUPTORES, TOMADAS E LUMINÁRIAS

7.9.1. ACIONAMENTO DA ILUMINAÇÃO

- Acionamento da iluminação da praça será feito através de Relés Fotoelétrico ligados a cada luminária individualmente.

7.9.2. ILUMINAÇÃO

O sistema de iluminação foi dimensionado de acordo com os níveis de iluminamento recomendados pela ABNT. Utilizamos luminárias diferenciadas para cada tipo de ambiente, conforme prescreve a norma e os fabricantes, na iluminação da praça foram utilizados:

- Poste de aço cônico contínuo curvo simples, engastado, h=9m, inclusive luminária, sem lâmpada - fornecimento e instalação, com 02 luminárias led 100w.

8. LIMPEZA DE OBRA

Limpeza final da obra, para entrega dos trabalhos, inclui a remoção do entulho, material não aproveitável e/ou de propriedade da contratada, limpeza dos canteiros e das pavimentações externas.

Após a conclusão dos serviços, a obra deverá ser totalmente limpa. O fornecimento de mão de obra e equipamentos necessários para execução dos trabalhos, de forma tal a se efetivar a entrega final da obra devidamente limpa e



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



desobstruída de todo e qualquer material estranho, é de inteira responsabilidade da empresa contratada.

Todo o material proveniente da limpeza, deverá ser transportado para local indicado pelo município e de acordo com plano de resíduos sólidos da construção civil.

Campos de Júlio, 09 de setembro de 2024.

Departamento de Engenharia
Cintya Vieira Souto
CAU: A160810-0